

Belangenbehartiging Omwonenden Sensora  
Secretariaat  
Gieterijstraat 14  
7411 EC, Deventer

Wethouder Grijsen  
Postbus 5000  
7400 GC Deventer

Deventer, 28 mei 2023

Betreft: Naleving van de motie "Participatie, communicatie en transparantie herontwikkeling Sensora terrein"

Geachte wethouder, beste mevrouw Grijsen,

Namens de Belangenbehartiging Omwonenden Sensora, wil ik u nadrukkelijk wijzen op de aangenomen motie "Participatie, communicatie en transparantie herontwikkeling Sensora terrein" en de twee punten van het raadsbesluit, die op 13 juli 2022 zijn aangenomen door de gemeenteraad in uw bijzijn, zijnde:

1. Het "Masterplan Sensora" vast te stellen;
2. De aandachtspunten bij de verdere uitwerking te betrekken.

Als belangenvereniging vertegenwoordigen wij de bewoners rondom het Sensora-terrein en allen die impact ondervinden van de ontwikkeling op dit terrein. Wij hechten veel waarde aan een open en transparant proces, waarbij de belangen en zorgen van de omwonenden serieus worden genomen.

Zoals de motie o.a. beschrijft:

- De belangen die in deze fase opgehaald worden leiden tot een **zorgvuldig ingepast plan**.
- Hierbij wordt zo veel mogelijk rekening gehouden met zaken op het gebied van privacy, schaduwwerking, parkeren, bereikbaarheid, verkeersveiligheid, verticaal groen, de architectonische en stedenbouwkundige inpasbaarheid van de voorgestelde hoogbouw in deze buurt en de fundatie van bestaande woningen in de omgeving;

Deze motie is onlosmakelijk verbonden met de punten 1 en 2 in het raadsbesluit, waarbij, in uw eigen woorden: "het Masterplan slechts de maximale contouren aangeeft, waarbinnen nog niets is vastgelegd".

Wij verzoeken u daarom ook, dat u zorg draagt dat de opgehaalde belangen zorgvuldig worden ingepast in het plan. Daarnaast verzoeken we u om een schriftelijke bevestiging waarin u aangeeft op welke wijze u zorg draagt voor een correcte en volledige uitvoering van de aangenomen motie.

Wij kijken uit naar uw reactie en vertrouwen erop dat u zich blijvend inzet voor een transparant proces en een scenario voor de herontwikkeling van het Sensora-terrein dat niet in strijd is met de belangen van de omwonenden in de wijken Raambuurt, Knutteldorp en Pothoofd.

Namens de leden van de Belangenbehartiging Omwonenden Sensora en vele andere betrokkenen in de buurt en omgeving,

Met vriendelijke groet,

Belangenbehartiging Omwonenden Sensora  
[www.BBOSenzora.nl](http://www.BBOSenzora.nl)  
[info@bbosenzora.nl](mailto:info@bbosenzora.nl)